

# 住宅らくらくプラン



## 固定金利

年**2.975%**  
(保証料込)

## ご融資金額

最大**500万円**

## ご融資期間

最長**20年**

## 担保・保証人

**不要**

住宅購入後のライフイベントにおける様々な  
資金ニーズにご利用いただけます。



ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●お申込日時または融資実行日時において当金庫の住宅ローン(有担保)をご契約中の方</li> <li>●お申込時の年齢が満18歳以上で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方</li> </ul>	担保・保証人	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> <li>●健康で文化的な生活を営むために必要な資金で次のいずれかに該当するもの</li> <li>●お客さまご本人または家族が必要とする資金</li> <li>●ローン(無担保)の借換え資金</li> </ul> <p>※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。</p>	保証料	ローン金利に含まれています。
ご利用できないお使いみち	<ul style="list-style-type: none"> <li>●個人売買による購入費用</li> <li>●支払先が、申込人またはその配偶者、親、子が営む法人・自営業の場合</li> <li>●株式取得や投機的な性格の資金</li> <li>●税金支払資金(当金庫の窓口で納付する相続税・贈与税は除きます)</li> <li>●転貸資金(申込人から第三者への転貸資金)</li> <li>●当該住宅ローンの不足資金</li> </ul>	条件変更手数料	一部繰上返済・繰上完済・条件変更をされる場合は、所定の手数料が必要となります。
ご融資金額	1万円以上500万円以内(1万円単位)	必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>●本人確認書類(運転免許証等)</li> <li>●年収確認書類(お借入金額が100万円超の場合は必要)</li> <li>●資金使途確認書類(見積書、注文書、請求書等)</li> </ul>
ご返済期間	3か月以上20年以内	その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅ローンが延滞中の場合はご利用いただけません。</li> <li>●ご融資金額は原則としてご購入先等へお振込みいただけます。</li> </ul>
ご返済方法	毎月元利均等分割返済(元金と利息を合わせた毎月の返済額が均等な返済方法です。) ボーナス返済も年2回(半年ごと)で借入金額の50%の範囲内で可能です。		

お借入金利は、お申込み時ではなく、実際にお借入れいただく日の金利が適用されます。  
 審査結果によってはご希望に沿えないこともございますので、あらかじめご了承ください。  
 金利情勢の変化などにより内容を変更させていただく場合がございます。

店頭にてご返済額を試算いたします。  
 店頭にて商品説明書をご用意しております。詳しくは窓口までご照会ください。



<https://www.hekishin.jp>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。 2023年12月1日現在