

担保、保証人  
不要!

# へきしん リフォーム・サブ

来店不要・  
WEB完結

住宅ローン  
ご返済中の方も  
お申込みOK!

ご融資金額 最高 **1,000** 万円

ご返済期間

最長 **20** 年

ローン金利 変動金利/保証料込み

年 **1.875%**



リフォーム全般、ローン借換えのほか、住宅取得時の追加工事資金にも対応!

笑顔のあるわが家を、  
もっと住みやすく。

口座管理もできる  
へきしんアプリ



 碧海信用金庫  
<https://www.hekishin.jp/>

へきしん リフォーム・サブ   
スマートフォンはコチラから 



令和6年4月現在

## WEB完結型でのお申込み

- STEP 1 WEB(スマホ・パソコン)で仮審査のお申込み**  
メールアドレス登録後に届く返信メールからお申込み情報の入力を行ってください。
- STEP 2 仮審査結果のご連絡**  
お申込みいただいてから通常3営業日前後で、あらかじめご登録いただいたメールアドレスへ仮審査の結果をご連絡いたします。
- STEP 3 WEBで本申込み**  
下記のお手続きを行っていただけます。  
①ローン契約約款等への同意  
②ご契約情報の入力【借入希望日、返済日(ボーナス返済の設定)、返済用口座情報】  
③本人確認資料、年収確認資料、資金使途確認資料の画像アップロード  
④契約情報の確認と登録  
お手続き完了後、お客さまには契約入力受付メールが届きます。お申込み内容に不備がある場合、お電話で確認させていただきます。
- STEP 4 最終のご確認と同意**  
お電話でご融資日やお借入金額等の最終確認をさせていただきます。
- STEP 5 お借入れ**  
ご返済口座にご融資金を入金させていただきます。

## 来店型でのお申込み

- STEP 1 WEB(スマホ・パソコン)で仮審査のお申込み**  
お借入希望額、メールアドレス等のご入力が必要です。お急ぎの場合はお近くのへきしんへご来店ください。
- STEP 2 仮審査結果のご連絡**  
お申込みいただいてから通常2営業日前後で、ご希望の連絡先へご連絡いたします。
- STEP 3 ご来店による本申込み**  
窓口で正式な申込書類にご記入いただけます。ご融資に必要な書類の内容を確認できましたら正式契約のお手続きとなります。
- STEP 4 お借入れ**  
ローン実行日にお支払い先へ振込させていただきます。

### 商品概要

ご利用いただける方	1.当金庫の営業区域内に居住、または勤務されている個人の方 2.お申込時の年齢が満18歳以上で完済時の年齢が満75歳以下の方 ※WEB完結型は満20歳以上の方 3.安定継続した収入のある方 4.三井住友カード株式会社(保証会社)の保証を受けられる方
お使いみち	(1)リフォーム関連資金全般 ※住宅の増改築、キッチン・バス・トイレの改装、車庫・門扉・塀等の補修・改装など (2)住宅取得、または借換え時の不足資金および諸費用 (3)上記(1)を資金使途とする他金融機関、クレジット等の借換資金 (4)住宅取得、リフォーム施工時に購入する家電、家具等の購入資金 (5)上記(1)を資金使途とする融資申込日前3ヵ月以内の支払済資金(支払済みであることが確認できる領収書等の資料が必要です。)
ご融資金額	10万円以上1,000万円以内(1万円単位) ※WEB完結型は700万円以内
ご返済期間	6ヵ月以上20年以内(1ヵ月単位)
お借入金利	変動金利型(年2回見直しタイプ) 市場金利の動向を見て当金庫が決定します。お借入金利は、お申込み時ではなく、実際にお借入れいただく日の金利が適用されます。金利につきましては、窓口でお問い合わせください。 <b>変動金利型の金利見直しルール</b> 当金庫の住宅ローン貸出基準金利に連動し、毎年4月1日、10月1日を基準日として、上記基準金利に変更があった場合にその変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられ、6月または12月の約定返済日の翌日から見直し後の金利を適用いたします。
ご返済額変更の基準と頻度	利率に変更があった場合でも、返済額の中の元本と利息分の割合を調整し、5年間は返済額を変更しません。返済額の見直しは5年毎に行いますが、新返済額は旧返済額の1.25倍を上限とします。 当初の借入期間が満了しても未返済残高がある場合は、原則として期日に一括返済していただけますが、延長のご相談も可能です。
ご返済方法	毎月元利均等分割返済(元金と利息を合わせた毎月の返済額が均等な返済方法です。) ボーナス返済も年2回(半年ごと)で借入金額の50%の範囲内で可能です。
担保・保証人	三井住友カード株式会社が保証いたしますので不要です。
保証料・手数料	<b>保証料</b> ローン金利に含まれています。
	<b>一部繰上返済手数料</b> 【1回当たり】3,300円 (パーソナルインターネットバンキングでのお手続き、または、対象ローンの残高が100万円未満で、かつ残りの期間が1年以内は無料です。)
	<b>繰上完済手数料</b> 【1回当たり】3,300円 (対象ローンの残高が100万円未満で、かつ残りの期間が1年以内は無料です。)
	<b>条件変更手数料</b> 【1回当たり】5,500円 ●返済元金据置 ●元金返済額変更 ●一部繰上返済を伴わない返済期限変更 ●返済口座変更 ●ボーナス月変更 ●返済日の変更 など
※上記手数料には、消費税10%相当額が含まれています。	
団体信用生命保険	ご加入は任意です。保険料は当金庫が負担いたします。なお、団体信用生命保険に加入希望の方は、WEB完結契約はご利用できません。
その他お知らせ事項	●上記条件は、案件によって若干変わる場合があります。また、金利につきましては随時改定させていただきます。 ●事前の審査がございます。結果によっては、ご希望に沿えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ●店頭商品説明書をご用意しております。また、店頭にてご返済額を試算いたします。 ●現在の金利水準やその他ご不明な点につきましては、窓口へご照会ください。